N.º 41/2025-2029

EDITAL

10.ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DO MANDATO 2025-2029
DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL A REALIZAR DIA 23/11/2026 ÀS 21h30
NO SALÃO NOBRE DOS PAÇOS DO CONCELHO

A MESA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA MAIA FAZ PÚBLICA a ordem de trabalhos da reunião:

ORDEM DE TRABALHOS

1. Período da Ordem do dia:

1.1 Atribuição do Prémio ANAM 2026 – Boas Práticas nas Assembleias Municipais – **para conhecimento**

1.2 Regulamento de Atribuição de Habitação Pública em Regime de Arrendamentos na Modalidade de Renda Reduzida do Município da Maia – **para deliberação**

1.3 Tributação do património: Imposto Municipal sobre Imóveis – Fixação das taxas da coleta de IMI do exercício de 2026 a liquidar em 2027 – **para deliberação**

1.4 Fixação da participação variável no IRS relativa aos rendimentos gerados no ano de 2027 pelos sujeitos passivos com domicílio fiscal na área geográfica do Município da Maia – **para deliberação**

1.5 Lançamento da Derrama, no ano de 2027, sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) relativa ao rendimento gerado em 2026, na área geográfica do Município da Maia – **para deliberação**

1.6 Taxa Municipal dos Direitos de Passagem. Fixação do percentual a aplicar no ano de 2027 – **para deliberação**

1.7 Alteração do Regulamento da Estrutura Orgânica do Município da Maia – **para deliberação**

1.8 SMAS - Proposta da 2.ª alteração modificativa do orçamento e das Grandes opções do plano para 2026 **– para deliberação**

1.9 Alteração Orçamental Modificativa (Revisão) aos Documentos Previsionais de 2026: Sexta ao orçamento da Receita; Sétima ao Orçamento da Despesa; Sexta ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI); Quinta ao Plano de Atividades Mais Relevantes (PAM) **– para deliberação**

1.10 Alteração Orçamental Modificativa aos Documentos Previsionais de 2026: Quinta ao Orçamento da Receita; Sexta ao Orçamento da Despesa; Quinta ao Plano Plurianual de Investimentos **– para conhecimento**

1.11 Resolução para requerer a declaração de utilidade pública com carácter urgente da expropriação dos terrenos destinados à construção do "Corredor Verde do Leça – Maia – Fase 1" – Pedido apresentado inicialmente na Direção- Geral das Autarquias Locais (DGAL) e, atualmente com a publicação do artigo 14.º do Decreto-Lei n.º 160/2026 de 04 de agosto, que alterou a Lei n.º 168/99 de 18 de setembro, que aprovou o Código das Expropriações, e que consignou que a competência para a declaração de utilidade pública é da Assembleia Municipal **– para deliberação**

1.12 Desafetação de uma parcela de terreno com a área de 342,47 m², do domínio público para o domínio privado Municipal, sita na Rua do Mirante, freguesia de Águas Santas, concelho da Maia **– para deliberação**

1.13 Abertura de procedimento concursal para recrutamento de Dirigente Intermédio de 1.º Grau, Diretor/a do Departamento de Educação, Ciência e Cultura (composição do Júri) **– para deliberação**

1.14 Abertura de procedimento concursal para recrutamento de Dirigente Intermédio de 2.º Grau, Chefe da Divisão de Educação e Ciência (composição do Júri) **– para deliberação**

1.15 Nomeação do auditor externo na sequência do procedimento n.º 724/2026 - Aquisição de Serviços de Auditoria Externa para os Exercícios Económicos de 2026 a 2029 (anual e semestral), em cumprimento do estabelecido no art. 77.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais (LEI n.º 73/2013, de 03 de setembro, na Sua redação atual) **– para deliberação**

1.16 Retificação da deliberação tomada na Reunião de Câmara de 15/06/2026 e Assembleia Municipal de 29/06/2026, relativa à designação de Fiscal Único da Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M, S.A. – **para deliberação**

Maia, 17 de novembro de 2026

PELO PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

(SUSANA FILIPA COELHO RAFAEL)

1.ª SECRETÁRIA DA MESA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL